

Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

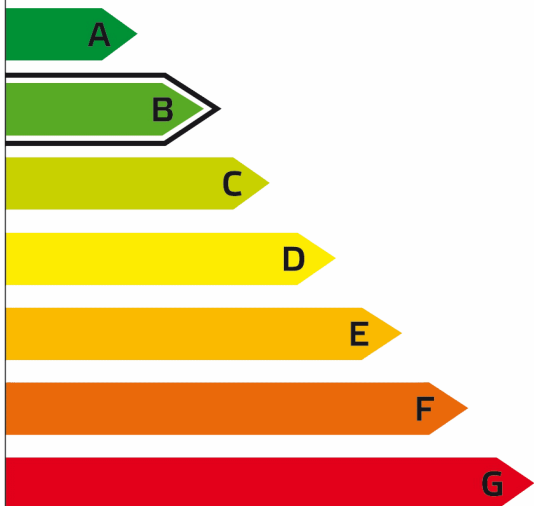
Ringblommegränd 1A, 541 39 Skövde

Skövde kommun

Nybyggnadsår: 2017

Energideklarations-ID: 1282227

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda, primärenergital:
67 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad, primärenergital:**
Energiklass C, 90 kWh/m² och år

**Specifik energianvändning
(tidigare energiprestanda):**
37 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Värmepump-frånluft (el)

Radonmätning:
Utförd

Ventilationskontroll (OVK):
Utförd

Åtgärdsförslag:
Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Joakim Fagerholm, Skaraborgs
Energideklarationer, 2022-05-02

Energideklarationen är giltig till:
2032-05-02

Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.

För mer information:
www.boverket.se

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län Västra Götaland		Kommun Skövde	OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. ☐ Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Ringblomman 1			Egen beteckning	
Husnummer 7	Prefix byggnadsid 6	Byggnadsid 844983	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐	
Adress Ringblommegränd 3A		Postnummer 54139	Postort Skövde	Huvudadress ☐
Adress Ringblommegränd 3B		Postnummer 54139	Postort Skövde	Huvudadress ☐
Adress Ringblommegränd 3C		Postnummer 54139	Postort Skövde	Huvudadress ☐
Adress Ringblommegränd 3D		Postnummer 54139	Postort Skövde	Huvudadress ☐
Adress Ringblommegränd 3E		Postnummer 54139	Postort Skövde	Huvudadress ☐

Husnummer 8	Prefix byggnadsid 6	Byggnadsid 844984	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐	
Adress Ringblommegränd 1A		Postnummer 54139	Postort Skövde	Huvudadress ☒
Adress Ringblommegränd 1B		Postnummer 54139	Postort Skövde	Huvudadress ☐
Adress Ringblommegränd 1C		Postnummer 54139	Postort Skövde	Huvudadress ☐
Adress Ringblommegränd 1D		Postnummer 54139	Postort Skövde	Huvudadress ☐
Adress Ringblommegränd 1E		Postnummer 54139	Postort Skövde	Huvudadress ☐

Husnummer 15	Prefix byggnadsid 6	Byggnadsid 844991	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐	
Adress Ringblommegränd 2A		Postnummer 54139	Postort Skövde	Huvudadress ☐
Adress Ringblommegränd 2B		Postnummer 54139	Postort Skövde	Huvudadress ☐
Adress Ringblommegränd 2C		Postnummer 54139	Postort Skövde	Huvudadress ☐
Adress Ringblommegränd 2D		Postnummer 54139	Postort Skövde	Huvudadress ☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
16	6	844992	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Ringblommegränd 4A			54139	Skövde	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Ringblommegränd 4B			54139	Skövde	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Ringblommegränd 4C			54139	Skövde	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Ringblommegränd 4D			54139	Skövde	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
17	6	844993	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Ringblommegränd 7A			54139	Skövde	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Ringblommegränd 7B			54139	Skövde	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Ringblommegränd 7C			54139	Skövde	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Ringblommegränd 7D			54139	Skövde	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Ringblommegränd 7E			54139	Skövde	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
18	6	844994	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Ringblommegränd 5A			54139	Skövde	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Ringblommegränd 5B			54139	Skövde	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Ringblommegränd 5C			54139	Skövde	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Ringblommegränd 5D			54139	Skövde	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Ringblommegränd 5E			54139	Skövde	☐

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 230 - Småhusenhet, grupphusområde enligt 12 kap. 3 § FTL		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet ☒ Enkel ☐ Komplex		Byggnadstyp Friliggande	Nybyggnadsår 2017
Atemp (exkl. Avarmgarage) 3150 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Avarmgarage m ²		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) 0		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
Antal våningsplan ovan mark 2		Hotell, pensionat och elevhem	
Antal trapphus 0		Restaurang	
Antal bostadslägenheter 28		Kontor och förvaltning	
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m ² vardera? ☐ Ja ☒ Nej		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader eller flerbostadshus l/s,m ²		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion ☒ Ja ☐ Nej		Köpcentrum	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? ☒ Nej ☐ Ja, enligt 3 kap KML ☐ Ja, enligt SBM-förordningen ☐ Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser ☐ Ja, är utpekad i annan typ av dokument ☐ Ja, egen bedömning		Vård, dygnet runt	
		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	
		Skolor (förskola-universitet)	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
		Övrig verksamhet - ange vad	
		Summa 100	

Energianvändning

Mätperiod Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad energianvändning Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.																																																													
2104 - 2203		☐																																																													
Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod? Värdena ska vara korrekterade för normalt bruk. (BFS 2016:12) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.		Övrig el som ingår i energiprestanda																																																													
Energi för <table><thead><tr><th></th><th>uppvärmning</th><th>tappvarmvatten</th><th></th></tr></thead><tbody><tr><td>Fjärrvärme (1)</td><td> </td><td> </td><td>kWh</td></tr><tr><td>Olja, fossil (2)</td><td> </td><td> </td><td>kWh</td></tr><tr><td>Gas, fossil (3)</td><td> </td><td> </td><td>kWh</td></tr><tr><td>Ved (4)</td><td> </td><td> </td><td>kWh</td></tr><tr><td>Flis/pellets/briketter (5)</td><td> </td><td> </td><td>kWh</td></tr><tr><td>Övrigt biobränsle (6)</td><td> </td><td> </td><td>kWh</td></tr><tr><td>El (vattenburen) (7)</td><td> </td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>El (direktverkande) (8)</td><td> </td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>El (luftburen) (9)</td><td> </td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Markvärmepump (el) (10)</td><td> </td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td><td> 73500 </td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td><td> </td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td><td> </td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Tappvarmvatten (el) (14)</td><td></td><td> 35000 </td><td>kWh</td></tr></tbody></table>			uppvärmning	tappvarmvatten		Fjärrvärme (1)			kWh	Olja, fossil (2)			kWh	Gas, fossil (3)			kWh	Ved (4)			kWh	Flis/pellets/briketter (5)			kWh	Övrigt biobränsle (6)			kWh	El (vattenburen) (7)			kWh	El (direktverkande) (8)			kWh	El (luftburen) (9)			kWh	Markvärmepump (el) (10)			kWh	Värmepump-frånluft (el) (11)	73500		kWh	Värmepump-luft/luft (el) (12)			kWh	Värmepump-luft/vatten (el) (13)			kWh	Tappvarmvatten (el) (14)		35000	kWh	Fjärrkyla (15) kWh El för komfortkyla (16) kWh Fastighetsel ¹ (17) 5700 kWh	
	uppvärmning	tappvarmvatten																																																													
Fjärrvärme (1)			kWh																																																												
Olja, fossil (2)			kWh																																																												
Gas, fossil (3)			kWh																																																												
Ved (4)			kWh																																																												
Flis/pellets/briketter (5)			kWh																																																												
Övrigt biobränsle (6)			kWh																																																												
El (vattenburen) (7)			kWh																																																												
El (direktverkande) (8)			kWh																																																												
El (luftburen) (9)			kWh																																																												
Markvärmepump (el) (10)			kWh																																																												
Värmepump-frånluft (el) (11)	73500		kWh																																																												
Värmepump-luft/luft (el) (12)			kWh																																																												
Värmepump-luft/vatten (el) (13)			kWh																																																												
Tappvarmvatten (el) (14)		35000	kWh																																																												
		Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel																																																													
		Summa ² (1-17) 114200 kWh																																																													
		Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)																																																													
		Hushållsel ³ (18) kWh Verksamhetsel ⁴ (19) kWh																																																													
		Finns solvärme?																																																													
		☐ Ja ☒ Nej Ange solfångararea m² Beräknad energiproduktion kWh/år																																																													
		Finns solcellsystem?																																																													
		☐ Ja ☒ Nej Ange solcellsarea m² Beräknad elproduktion kWh/år																																																													
		Byggnadens energianvändning ⁵ (Normalårskorrigerat värde (Energi-index))																																																													
		117415 kWh/år																																																													
Ort (Energi-Index)		Byggnadens primärenergianvändning ⁶																																																													
Skövde		211348 kWh/år																																																													
Energiprestanda (primärenergital)	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (liknande byggnader)	Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)																																																												
67 kWh/m ² ,år	90 kWh/m ² ,år	84 kWh/m ² ,år	kWh/m ² ,år																																																												

¹ Den el som ingår i fastighetsenergin.

² Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.

³ Den el som ingår i hushållsenergin.

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin.

⁵ Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.

⁶ Underlag för energiprestanda.

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?		☒ Ja	☐ Nej
Typ av ventilationssystem	☐ FTX	☐ FT	☒ F med återvinning
	☐ F	☐ Självdrag	
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?		☒ Ja	☐ Nej ☐ Delvis ⁷
			%
Är ventilationskontrollen utan anmärkning vid tidpunkten för energideklarationen?		☒ Ja	☐ Nej

⁷ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat.

Inspektion av uppvärmningssystem

Finns det ett uppvärmningssystem eller kombinerat rumsuppvärmnings- och ventilationssystem med en nominell effekt på rumsuppvärmning på över 70 kW?		☐ Ja	☒ Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Märkplåt		

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns det ett luftkonditioneringssystem eller kombinerat luftkonditionerings- och ventilationssystem med en nominell effekt på över 70 kW?		☐ Ja	☒ Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Saknas		

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?			☒ Ja	☐ Nej
Radonhalt	Typ av mätning ⁸	Datum för radonmätning		
150 Bq/m3	Långtidsmätning enligt SSM	2022-03-04		

⁸ Korttidsmätning har inte samma noggrannhet som en långtidsmätning. Korttidsmätningen kan inte heller ligga till grund för att söka radonbidrag eller andra myndighetsbeslut.

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklARATION

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
☒ Ja ☐ Nej	
Kommentar	

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden

Mätresultat från radonmätning utfört 2022 varierar mellan bostäderna, (30-150 Bq/m3)

Uppgift om anställning hos uppdragsgivaren

Är du anställd hos den som är skyldig att se till att det finns en energideklARATION eller ett inspektionsprotokoll? ☐ Ja ☒ Nej

Expert

Förnamn	Efternamn	
Joakim	Fagerholm	
Datum för godkännande	E-postadress	
2022-05-02	info@skaraborgsenergi.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
5566	Kiwa Swedcert	Kvalificerad
Företag		
Skaraborgs EnergideklARATIONer		

Byggnaden - Identifikation

Län Västra Götaland	Kommun Skövde	Dekl.id 1282227
Fastighetsbeteckning Ringblomman 1	Energideklarationen upprättad 2022-05-02	
Adress Ringblommegränd 1A	Postnummer 541 39	Postort Skövde

Endast huvudadressen från energideklarationen visas.

Information om byggnadens energiprestanda och verifiering av energikrav

Vid vissa tillfällen kan det vara viktigt att ha information om byggnadens energiprestanda enligt tidigare gällande regler, exempelvis om energideklarationen används för verifiering i ett bygglovsärende. Byggnadens energiprestanda och energiklass följer kraven i Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd (BBR). Hur energiprestanda har beräknats och uttryckts i BBR har ändrats vid några tillfällen. Därför kan information i energideklarationer vara olika över tid. I denna bilaga finns en översikt över byggnadens energiprestanda beräknat enligt olika versioner av BBR.

Det är primärenergitalet och energiklassen i energideklarationens sammanfattning som är den gällande energiprestandan för byggnaden.

Byggnadens energiprestanda

I tabellen finns byggnadens energiprestanda enligt olika versioner av BBR.

Boverkets byggregler	Energiprestanda
Specifik energianvändning enligt BBR 24 ¹ och tidigare	37 kWh/m ² och år
Primärenergital enligt BBR 25 ²	61 kWh/m ² och år
Primärenergital enligt BBR 29 ³	67 kWh/m ² och år

Varför skiljer sig energiprestandan åt?

Du hittar mer information om byggnadens energiprestanda på Boverkets webbplats. Besök webbsida:
www.boverket.se/energi eller skanna QR-koden.



¹ BFS 2016:13

² BFS 2017:5

³ BFS 2020:4