

SKÖVDE KOMMUN

BYGGLOVSNÄMNDEN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2024-04-25

BLN § 58

BYGG.2024.20

Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten VAROLA-AXTORP 1:15

Beslut

Bygglövsnämnden beviljar ansökan om den 25 april 2024 på fastigheten VAROLA-AXTORP 1:15 enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.

Avgiften är 9 283 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).
Faktura skickas separat.

Villkor

Bebyggelsen ska anknyta till lokal byggnadstradition. Med lokal byggnadstradition avses en rektangulär grundform under ett sadeltak i 1,5 plan. Större byggnadskroppar bör brytas upp t.ex. genom vinkelbyggnad. Garage ska inte sammanbyggas med bostadshuset.

Huvudbyggnad ska placeras minst 4,5 meter från gräns.

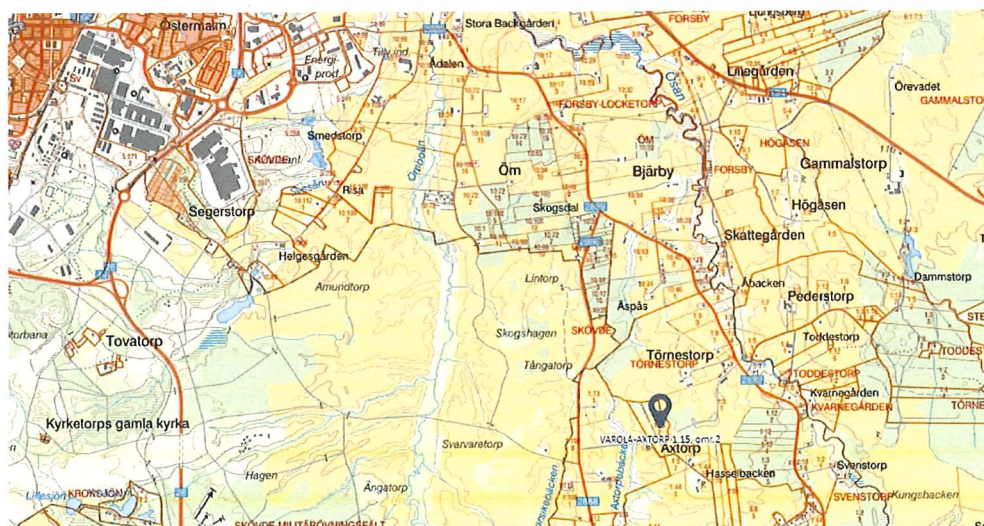
Vändzon ska anordnas på tomten.

Max 1/5 av fastigheten får bebyggas.

Tomten får inte innehålla jordbruksmark.

Sammanfattning

Åtgärden bedöms vara möjlig på platsen.



Orienteringskarta

Bakgrund

Justerande signatur

Utdragsbestyrkande