

Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

Forslunds Väg 14E, 541 53 Skövde
Skövde kommun

Nybyggnadsår: 1970

Energideklarations-ID: 1363096

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda, primärenergital:
144 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad, primärenergital:**
Energiklass C, 95 kWh/m² och år

**Specifik energianvändning
(tidigare energiprestanda):**
80 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Värmepump-luft/luft (el) och el
(direktverkande)

Radonmätning:
Utförd

Åtgärdsförslag:
Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Bert Karlsson, OBM-Skaraborg AB,
2023-03-17

Energideklarationen är giltig till:
2033-03-17

Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.

För mer information:
www.boverket.se

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län	Kommun	OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen.	
Västra Götaland	Skövde	☒ Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)		Egen beteckning	
Jägmästaren 7			
Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse
1	1	1887758	Adressuppgifter är fel/saknas ☐
Adress		Postnummer	Postort
Forslunds Väg 14E		54153	Skövde
			Huvudadress ☒

Byggnaden - Egenskaper

Typkod		Byggnadskategori	
220 - Småhusenhet, bebyggd		En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet		Byggnadstyp	Nybyggnadsår
☒ Enkel ☐ Komplex		Mellanliggande	1970
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage)		Verksamhet	
124 m²		Fördela enligt nedan:	
Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
☒ Ja ☐ Nej		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare)	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL?		Övrig verksamhet - ange vad	
☒ Nej		Summa	
☐ Ja, enligt 3 kap KML		100	
☐ Ja, enligt SBM-förordningen			
☐ Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser			
☐ Ja, är utpekad i annan typ av dokument			
☐ Ja, egen bedömning			

Energianvändning

Mätperiod Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad energianvändning Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.	
2203 - 2302		☐	
Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod? Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.		Övrig el som ingår i energiprestanda	
Energi för		Fjärrkyla (15) kWh	
uppvärmning		El för komfortkyla (16) kWh	
tappvarmvatten		Fastighetsel ¹ (17) kWh	
Fjärrvärme (1)			
Olja, fossil (2)			
Gas, fossil (3)			
Ved (4)			
Flis/pellets/briketter (5)			
Övrigt biobränsle (6)			
El (vattenburen) (7)			
El (direktverkande) (8)	1777		
El (luftburen) (9)			
Markvärmepump (el) (10)			
Värmepump-frånluft (el) (11)			
Värmepump-luft/luft (el) (12)	4234		
Värmepump-luft/vatten (el) (13)			
Tappvarmvatten (el) (14)		2480	kWh
Ort (Energi-Index)		Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel	
Skövde		Summa ² (1-17) kWh	
Energi		Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)	
Energi		Hushållsel ³ (18) kWh	
Energi		Verksamhetsel ⁴ (19) kWh	
Energi		Finns solvärme?	
Energi		Ange solfångarareal	
Energi		Beräknad energiproduktion	
Energi		Ja Nej	
Energi		m ² kWh/år	
Energi		Finns solcellssystem?	
Energi		Ange solcellsarea	
Energi		Beräknad elproduktion	
Energi		Ja Nej	
Energi		m ² kWh/år	
Energi		Byggnadens energianvändning ⁵	
Energi		(Normalårskorrigerat värde (Energi-index))	
Energi		9953 kWh/år	
Energi		Byggnadens primärenergianvändning ⁶	
Energi		17916 kWh/år	
Energi		Referensvärde 1	
Energi		(enligt nybyggnadskrav)	
Energi		Referensvärde 2	
Energi		(liknande byggnader)	
Energi		Referensvärde 3	
Energi		(nybyggnadskrav för denna byggnad)	
Energi		144 kWh/m ² ,år	
Energi		95 kWh/m ² ,år	
Energi		144 kWh/m ² ,år	
Energi		kWh/m ² ,år	

¹ Den el som ingår i fastighetsenergin.

² Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.

³ Den el som ingår i hushållsenergin.

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin.

⁵ Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.

⁶ Underlag för energiprestanda.

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?		☐ Ja	☒ Nej
Typ av ventilationssystem	☒ FTX	☐ FT	☐ F med återvinning
	☐ F	☐ Självdrag	

Inspektion av uppvärmningssystem

Finns det ett uppvärmningssystem eller kombinerat rumsuppvärmnings- och ventilationssystem med en nominell effekt på rumsuppvärmning på över 70 kW?		☐ Ja	☒ Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Övrigt		

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns det ett luftkonditioneringssystem eller kombinerat luftkonditionerings- och ventilationssystem med en nominell effekt på över 70 kW?		☐ Ja	☒ Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Övrigt		

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?			☒ Ja	☐ Nej
Radonhalt	Typ av mätning ⁸	Datum för radonmätning		
100	Bq/m3	Långtidsmätning enligt SSM	2007-03-09	

⁸ Korttidsmätning har inte samma noggrannhet som en långtidsmätning. Korttidsmätningen kan inte heller ligga till grund för att söka radonbidrag eller andra myndighetsbeslut.

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklARATION

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
☒ Ja ☐ Nej	
Kommentar	

Uppgift om anställning hos uppdragsgivaren

Är du anställd hos den som är skyldig att se till att det finns en energideklARATION eller ett inspektionsprotokoll?	☐ Ja ☒ Nej
--	---

Expert

Förnamn	Efternamn	
Bert	Karlsson	
Datum för godkännande	E-postadress	
2023-03-17	bert.karlsson@obm.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
5316	Kiwa Swedcert	Normal
Företag		
OBM-Skaraborg AB		

Byggnaden - Identifikation

Län Västra Götaland	Kommun Skövde	Dekl.id 1363096
Fastighetsbeteckning Jägmästaren 7	Energideklarationen upprättad 2023-03-17	
Adress Forslunds Väg 14E	Postnummer 541 53	Postort Skövde

Endast huvudadressen från energideklarationen visas.

Information om byggnadens energiprestanda och verifiering av energikrav

Vid vissa tillfällen kan det vara viktigt att ha information om byggnadens energiprestanda enligt tidigare gällande regler, exempelvis om energideklarationen används för verifiering i ett bygglovsärende. Byggnadens energiprestanda och energiklass följer kraven i Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd (BBR). Hur energiprestanda har beräknats och uttryckts i BBR har ändrats vid några tillfällen. Därför kan information i energideklarationer vara olika över tid. I denna bilaga finns en översikt över byggnadens energiprestanda beräknat enligt olika versioner av BBR.

Det är primärenergitalet och energiklassen i energideklarationens sammanfattning som är den gällande energiprestandan för byggnaden.

Byggnadens energiprestanda

I tabellen finns byggnadens energiprestanda enligt olika versioner av BBR.

Boverkets byggregler	Energiprestanda
Specifik energianvändning enligt BBR 24 ¹ och tidigare	80 kWh/m ² och år
Primärenergital enligt BBR 25 ²	131 kWh/m ² och år
Primärenergital enligt BBR 29 ³	144 kWh/m ² och år

Varför skiljer sig energiprestandan åt?

Du hittar mer information om byggnadens energiprestanda på Boverkets webbplats. Besök webbsida:
www.boverket.se/energi eller skanna QR-koden.



¹ BFS 2016:13

² BFS 2017:5

³ BFS 2020:4